



Checklist/Controlerapport OVIJ

laatst gewijzigd 27-9-2018

1. Algemeen

Controledatum	14 november 2018	Muteren in MPM? (X)
MPM project nummer / DOS nummer	MpM64286 / DOS-2018-087253	
Inrichting nummer	133	
Bedrijfsnaam (KVK) https://www.kvk.nl/handelsregister/zoekenframes.et.asp	Camping de Marshoeve	
Adres	Reuweg 51 LOENEN	
Postcode + plaats	7371 BX	
Contactpersoon + functie		X
Telefoon		X
E-mail/website		
SBI code (VNG 2008) https://vng.nl/onderwerpenindex/ruimte-en-wonen/omgevingswet/publicaties/handreiking-bedrijven-en-milieuzonering	553	
Type inrichting <small>(bijv. A1 A2 B1 B2 B3 C3 agr. C3 ind. C4 agr. C4 ind.)</small>	B	
Controleur(s)		
Soort controle <small>(bijv. H1 H2 H3, H4, H5, H9)</small>	Integrale controle	
Omschrijving aard bedrijf <small>(aantal werknemers, welke werkzaamheden, site informatie, dag/nacht werkzaamheden)</small>	Kampeertreinen, vakantiecentra, e.d. (met keuken)	

Mutaties MPM ivm beëindigen of uitbreiden activiteiten

Informatie t.b.v. MPM	Verwijzen naar onderdeel (bodem, tanks, vergunningen, enz)
Vb: tank geplaatst, vergunning intrekken	nvt
A. Gebruik: jaarlijks elektriciteitsgebruik en gasgebruik B. Verplichting energieaudit EED C. Erkende maatregelenlijst: 1. Geconformeerd 2. Lijsten van toepassing D. Epk certificaat E. Deelname aan energieplatform.	8 Energie 2.6

Overige mutaties

Cross compliance	Ja	Nee	Opmerkingen
Overtreding verbod op het lozen van afvalwater en andere stoffen in of op de bodem (art. 2.2 AB)		x	
Overtreding verplichting om opslag van mest en kuilvoer goed te onderhouden (gekeurd) zodat geen verontreiniging door weglekken ontstaat (art. 3.48 en/of 3.52 AB)		x	

	Ja	Nee	Opmerkingen
Hercontrole boeken		X	
Hercontrole op naam boeken?		X	

Advies controlefrequentie

Uitvoeren vervolgccontrole (hercontrole)	nvt
Uitvoeren volgende eerste controle.	2023

	Datum	Nr.	Opmerkingen (bijzonderheden, tekortkomingen, afspraken)
Gegevens vorige controle	7 december 2009 / 28 april 2010 (hercontrole)	26686	Olie niet op lekbak, binnen termijn verholpen.
	15 mei 2001	7876	Laatstgenoemde datum richtte de controle zich specifiek op de propaantanks. Een bordje roken verboden, en een hekwerk ontbraken.

2. Gegevens Vergunningen/meldingen

1. Bestaande gegevens vergunning (art. 2.1 lid 1 sub e Wabo)/melding (art. 1.10 Activiteitenbesluit) (invullen)

Bor	Categorie (1 t/m 29)	
	Bevoegd gezag (Gemeente/ Provincie)	
Vergunning	Nummer	
	Datum besluit	
Melding	Naam	Activiteitenbesluit van rechtswege
	Datum ontvangen	Melding Voorzieningen en installaties milieubeheer (voor propaantank) Laatstgenoemde melddatum 21 maart 2003
Maatwerkvoorschriften		nee



2. Actualiteit van de vergunning(art. 2.1 lid 1 sub e Wabo)/melding (art. 1.10 Activiteitenbesluit)

Inrichting in werking zoals vergund / gemeld	Ja	Nee	Opmerkingen
	x		Geen wijzigingen

Indien **Nee**, dan is de vervolgactie het indienen van een:

(aankruisen)

- Melding (art. 1.10 Activiteitenbesluit)
- Vergunning (art. 2.1 lid 1 sub e Wabo)
- Vergunning milieuneutraal (art. 2.1 lid 1 sub e jo art. 3.10 lid 3 Wabo)
- OBM (Wabo artikel 2.1, eerste lid, onder i, in combinatie met het betreffende artikel 2.2a Bor.)

Let op:

- in brief vermelden, dat inrichting pas gewijzigd mag worden nadat daarvoor een melding is ingediend of een vergunning is verleend.
- in voorkomende gevallen dus ook aanschrijven op 'in overeenstemming brengen met vergunde/gemelde situatie'.

3. Oog- & oorfunctie

Zijn er zaken waargenomen (signaalfunctie) die van belang kunnen zijn voor afdelingen/diensten/gemeenten/provincie/andere externe organisatie zoals: Bouw- en RO-zaken, Brandveiligheid, Wegen en Riolering, Waterschapstaken, Arbeidsomstandigheden en taken NVWA, ILT, wijkagent, etc. (**Let op!** Hier ook de cross compliance overtredingen vermelden.)

(aankruisen)

X Nee:

Ja

4. Conclusie

(aankruisen)

X Voldoet **wel** aan voorschriften:

Voldoet **niet**. Het betreft (de) voorschrift(en):

5. Interventiematrix

De geconstateerde overtreding(en) is (zijn) op basis van de [interventiematrix](#) gepositioneerd in segment: Geen overtredingen

6. Vervolgactie

(aankruisen)

- Terugmeldbrief geen overtredingen
- Aanschrijving (waarschuwingsbrief) > boeken H3 (hercontrole)
- Handhavingsbesluit nemen (voornemen LOD) > boeken H6
- Handhavingsbesluit nemen (voorn. LOD) + Strafrechtelijke handhaving > boeken H6 + H13
- Strafrechtelijke handhaving (BSBM/proces verbaal) > boeken H13

7. Check op Activiteiten tijdens dossierstudie: wat gebeurt er binnen de inrichting?

[Zie Hoofdstuk 3 Bepalingen met betrekking tot activiteiten, tevens geldend voor inrichtingen type c en Hoofdstuk 4 Bepalingen wat betreft overige activiteiten, geldend voor een inrichting type A of een type B](#)

2. Afvalwater/lozingen(2.2/3.1)

(Aandachtspunten: afkoppeling hemelwater (hoe geregeld?), wat wordt geloosd op riolering?, eerdere monsternames, voorzieningen - vet-/olieafscheider, controlevoorziening, debiet, afwijking t.a.v. vergunning (vergunningvoorschriften toereikend v.w.b. afvalwater), algemene regels overgangsrecht enz.)

Let op: Bij controles in het buitengebied van Epe van percelen die in de [bijlage](#) genoemd zijn s.v.p. dit aspect niet betrekken, maar in de controlebrief noemen dat deze in een apart traject door de gemeente Epe zullen worden opgenomen. ([verzoek Epe](#))

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	Nvt	Opmerkingen
Lozing afvalwater (afdeling 2.2)	X			
Olie/-water-/vet-/slibafscheider	X			Netjes en correcte lediging (door Remondis).
Gescheiden afvoer hemelwater (§ 3.1.3)	X			
Overige	X			Frituurvet wordt gescheiden ingezameld en afgevoerd door Olthuis.

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk?

Let op: Indien geen slibvangput en vetafscheider aanwezig is dan moet dit zijn toegestaan met een maatwerk op grond van artikel 3.131 lid 5 (kan ook als gevolg van overgangsrecht) óf op basis van artikel 3.131 lid 2.

Zie werkwijze [lozingvoorziening vetafscheider](#).

Nee Ja, want

Conclusie voldoet

3. Lucht (2.3/5.0)

(Aandachtspunten: klachten, nieuwe emissiepunten, hoeveel/welke emissie, toetsing aan NeR, regeling lekdichtheid. Beschrijving reducerende maatregelen)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Lasactiviteiten (welke methode en hoeveel kilogram lasdraad?) (§ 4.5.2)			X	
Mechanisch bewerken van hout, kunststof, rubber, metaal of steenachtig materiaal? (§ 4.3.1, 4.4.1, 4.5.1, 4.5a.1)			X	
Lijmen of coaten (hoeveel kilogram lijm of lak/VOS boekhouding <1000 kg niet noodzakelijk) (§ 4.3.2, 4.4.2, 4.5.5, 4.5a.2, 4.7a.1)			X	
Op- en overslag van stofgevoelige stoffen? (artikel 3.32)			X	
Overige industriële emissies?			X	
Bereiding voedingsmiddelen? (ar. 3.103, 3.141)	X			Voldoet aan regelgeving. Frituur afdekbaar.
Afzuiginstallatie aanwezig en goed onderhouden	X			
Voorziening (pijp/ontgeuringsinstallatie/ emissiereducerende maatregel) aanwezig	X			
Keuringen uitgevoerd			X	



Registratie aanwezig			X	
Overige			X	

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? Nee Ja, want

Conclusie akkoord

4. Koelinstallaties (3.2.)

De overheid heeft besloten het koudemiddel R22 vanaf 1 januari 2010 tot 1 januari 2015 uit te faseren. R22 mag vanaf 1 januari 2015 in geen enkele vorm meer bijgevoeld worden in koel- en klimaatinstallaties. Behalve R22 gaat het hier ook om de met R22 gemengde servicekoudemiddelen waaronder R401, R402, R403, R408 en R409. Meer informatie, onder andere over wat te doen als u nog een installatie heeft gevuld met R22, vindt u op de site www.nvkl.nl.)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Koelinstallaties aanwezig (w.o. airco's)	X			Wat koelingen aanwezig waar geen (onderhouds)verplichting voor geldt.
Natte koeltoren aanwezig			X	
Logboek aanwezig (indien > 3 kg koudemiddel)			X	Koelingen bevatten minder dan 3 kg.
Overige			X	

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? Nee Ja, want

Conclusie voldoet aan regelgeving

5. Stookinstallaties (3.2/6.20)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Stookinstallatie gasgestookt > 100 kW keuring 1x/4 jaar en (zonodig) onderhouden (SCIOS erkend)			X	
Stookinstallatie niet gasgestookt 20 - 100 kW keuring 1x/4 jaar en (zonodig) onderhouden (SCIOS erkend) (art. 3.7m)			X	
Stookinstallatie niet gasgestookt > 100 kW keuring 1x/2 jaar en (zonodig) onderhouden (SCIOS erkend) (art. 3.7m)			X	
Overige				Cv goed onderhouden, maar onder vermogensdrempel.

* Het gaat om het gezamenlijke vermogen

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? Nee Ja, want

Conclusie in orde

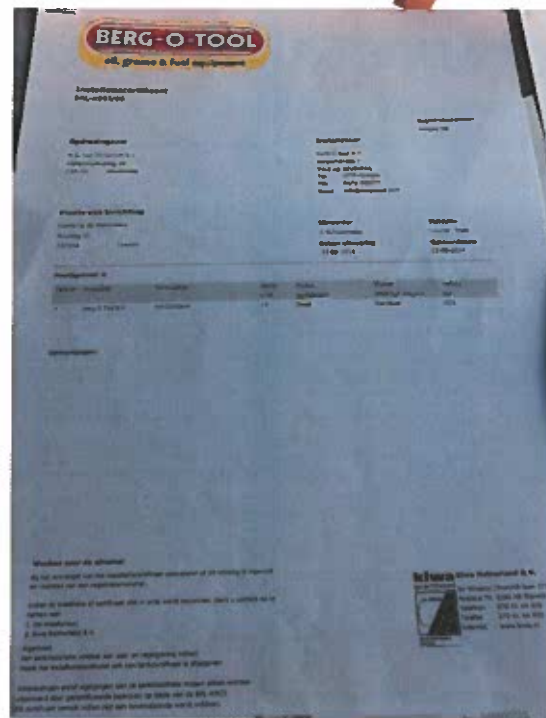
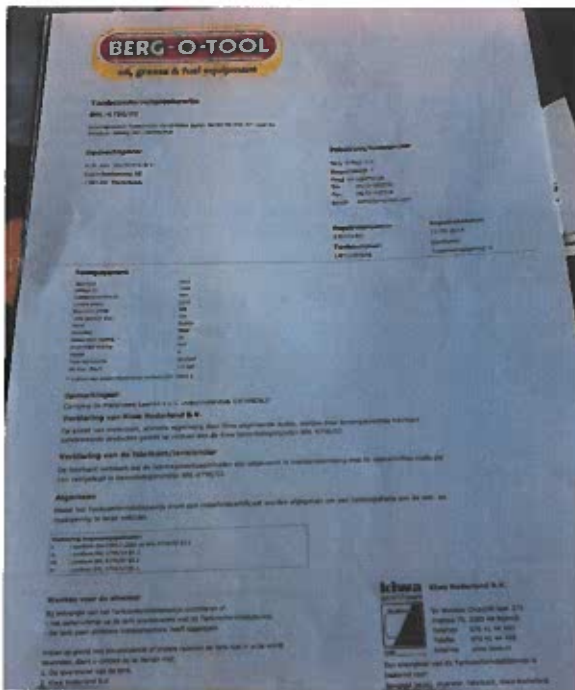
6. Bodem (2.4)

(Aandachtspunten: bodembedreigende activiteiten, bodembescherming conform NRB, bodembeschermingsgebied, mestbassins, lozing op bodem/oppervlaktewater vanaf bodembeschermende voorziening, keuringen/inspecties/rapportages, controlevoorzieningen (peilbuizen), besluit financiële zekerheid, bodemsituatie t.o.v. vergunning, algemene regels enz.)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Bodembeschermende maatregelen aanwezig (art. 2.9 AB)	X			Olie op lekbak. Diesel in bovengrondse (dubbelwandige) tank, 1,5 m3. KIWA keuring tot 2029. Tanken boven verharding en absorptiemateriaal voorhanden. Tank en appendages visueel in uitstekende conditie. Gevarensymbolen aanwezig. Ziet er keurig uit.
Vloeistofdichte vloer of voorziening aangelegd (art. 2.1/2.3 AR)			X	Betreft vloeistof kerende voorziening (verharding en absorptiemateriaal), niet gecertificeerd vloeistofdicht.
Interne inspectie voorzieningen uitgevoerd (art. 2.1/2.3 AR)	X			Regelmatige visuele inspectie van verharding tankplaats diesel.
Incidentenmanagement aanwezig (art. 2.1/2.3 AR)	X			
Overige				





Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? Nee Ja, want

Conclusie akkoord

7. Afvalstoffen (2.5)

(Aandachtspunten: Checklist Infomil m.b.t afvalscheiding en - preventie, gevaarlijk afval, administratie in orde/ noodzaak voor ketentoezicht?, afwijking t.a.v. vergunning, algemene regels enz.)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Toepassing			Opmerkingen
	Voldeet	Voldeet niet	nvt	
Afval gescheiden https://amicelma.nl/Amice.WebAppHome/	X			Glas, papier, gft, plastic en restafval (in rolcontainer) worden gescheiden ingezameld door erkende inzamelaar Van Happen en afgevoerd op contractbasis. Frituurvetten worden gescheiden ingezameld en afgevoerd door de firma Olthuis. Vetafscheider ook correct onderhouden en geledigd door Van Happen, bonnen aanwezig.
Afgiftebewijzen	X			Beschikbaar. Netjes in een map.
Overige			X	

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? Nee Ja, want

Conclusie nvt

8. Energie (2.6)

(Aandachtspunten: Checklist INFOMIL (bekende besparingsmaatregelen uitgevoerd?), bepaling energieverbruik, bedrijfsenergieplan, afwijking t.a.v. vergunning, meerjarenafpraak, algemene regels enz.)

Voorschriften van toepassing: ja

Verbruik Elektriciteit (kWh/jr)	x Conform MPM gemiddeld 35000 kWh / maand (met dalen in winterperiode (31423 kWh in februari 2018) uitschieters in het hoogseizoen (juli 2018 42638 kWh)).	o Controle
Verbruik Gas (m3/jr)	x Conform MPM 25.000 m3 aardgasequivalent, honderd huisjes zijn aangesloten op de propaantanks, rest (200) gebruikt propaanflessen. Daarnaast aardgasverbruik horecagebouw (<25.000), maar die is een groot deel van het jaar vrijwel onverwarmd en ongebruikt. Verbruik daar is laag.	o Controle
EED van toepassing	Nee	Zie inlegvel Energie
MJA3 van toepassing	Nee	Altijd energievoorschriften AB controleren.
Deelname EPK* of energieplatform** (MPM)	Nee	
EML Branche <input type="checkbox"/> Kantoor <input type="checkbox"/> Zorginstelling <input type="checkbox"/> School <input type="checkbox"/> Datacenter	(meerdere opties mogelijk) <input type="checkbox"/> Metaal- elektro <input type="checkbox"/> Rubber en Kunststof <input type="checkbox"/> Autoschadeherstelbedrijf <input type="checkbox"/> Agrarisch	<input type="checkbox"/> Automotive <input type="checkbox"/> Detailhandel <input checked="" type="checkbox"/> Horeca <input type="checkbox"/> Sport- en recreatie <input checked="" type="checkbox"/> Voedingsmiddelen
Verbruik > 200.000 kWh/jaar en/of 75.000 m3 gas/jaar (art. 2.15 AB)	EML? Ja --> zie inlegvel Energie Nee -> kolom rechts van toepassing.	Datum EBP Onderzoek goedgekeurd? Ja / nee Maatregelen doorgevoerd? Ja / nee Checklist bij bevestigingsbrief naar behoren ingevuld? Ja / nee Besparingspotentieel aanwezig? nee
Verbruik < 200.000 kWh/jaar en/of 75.000 m3 gas/jaar (art. 2.15 AB)		
Verbruik < 50.000 kWh/jaar en/of 25.000 m3 gas/jaar (art. 2.15 AB)	Besparingspotentieel aanwezig?	Weinig besparingspotentieel. EML is van toepassing, EML maatregelen worden bij afschrijving/vervanging genomen. Voorbeeld: In 2018 is een nieuwe zwembadpomp geïnstalleerd (4 kW in plaats van 15 kW).



		De 300 vakantiehuisjes zijn eigendom van derden, en het verbruik is daar zeer seizoengebonden. De beheerder heeft alleen directe invloed op het verbruik van de openbare voorzieningen, een relatief klein deel van het totale verbruik, en daar heeft hij al veel maatregelen genomen. Alle verlichting gaat over op led (al 95% van de verlichting), het zwembad gebruikt collectoren en een innovatief buizensysteem waarin zwembad water door zonlicht wordt verwarmd.
Te nemen maatregelen: Verlichting Verwarming Koeling Proces	EML lijst als uitgangspunt bij vervanging en afschrijving.	
Taskforce zonne-energie <small>alleen voor apeldoornse bedrijven voor zover van toepassing</small>	Mogelijkheden zonne-energie in bedrijfsvoering aanwezig?	Zwembadwater verwarmd met innovatief zonnecollectoren systeem.

*Energie Prestatie Keur

** Stimuleringstraject in samenwerking met OVI

Conclusie: voldoende



Hierboven: een innovatieve verlenging van het zonnecollector systeem.



De nieuwe zwembadpomp (4 kW)

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? Nee Ja, want

Conclusie voldoet aan regelgeving

Opslag en gebruik gevaarlijke stoffen en gasflessen

Voorschriften van toepassing: ja

Gevaarlijke en bodembedreigende stoffen	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Bodembeschermende maatregelen	x			Chloor en zwavelzuur op lekbak
Voldoet opslag aan PGS 15 (Deuren Ventilatie, vlamkerende roosters) brandweerbaarheid)			X	Betreft zeer kleine voorraad (<250 liter)
Overige				



Gasflessen

Gasflessen:	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Gasflessen aanwezig	X			correct opgeslagen.
Tegen omvallen beschermd	X			
> 125 liter aanwezig			x	nee
Voldoet gasflessen opslag aan PGS 15 (Brandweerbaarheid, openingen in de gevels, putten en kelders)	X			minder dan 125 liter in opslag, maar voorziening voldoet wel aan PGS15.
Overige				



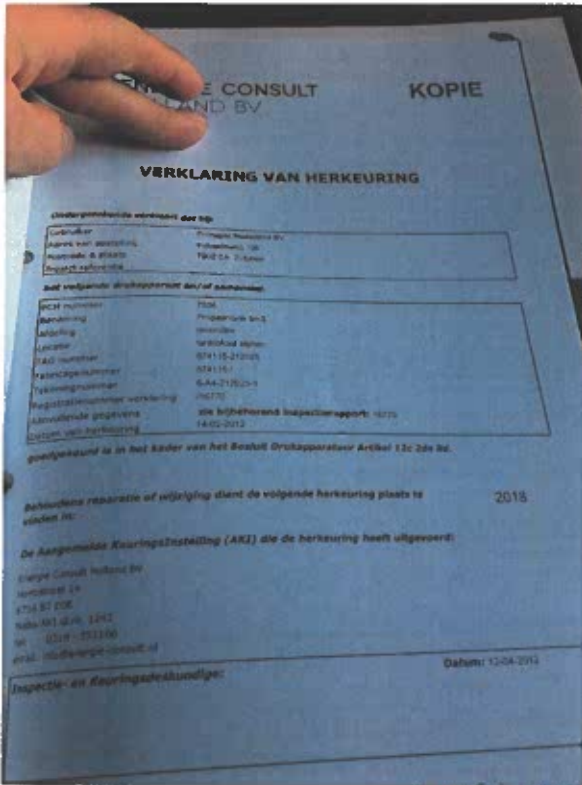
Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? Nee Ja, want

Conclusie Voldoet

INLEGVEL PROPAAAN

(04-06-2013)

Gegevens stempelplaat (7.1.11)		
Stoomwezen registrummer	7002276 (tank 1)	574115 (tank 2)
naam van product	Propaan	Propaan
inhoud in m ³ (max 13000 liter)	2,980	7,99
datum eerste keuring Stoomwezen	2015	2012
datum laatste keuring Stoomwezen	2015 (Herkeuring dec. 2021)	Juni 2018
Bevoorrading tank (aantal keer per jaar)	Gemiddeld 4	4
X / y coördinaten tank	52,113591 6,029630	52,112080 6,025829



Hierboven: keuring en herkeuring tank 2 en typeplaatje tank 2





Boven: keuring en typeplaatje tank 1

Belangrijke controlepunten	ja	nee	nvt	Opmerking
Keuringen uitgevoerd	X			
installatieboek aanwezig.	x			(3.5.3 PGS19)
kathodische bescherming noodzakelijk (weerstand van de grond < 100 Ω) en jaarlijks onderhouden	x			
Reservoir en/of leidingen in de nabijheid van bomen/struiken zijn beschermd tegen wortelgroei	X			
Bovengronds reservoir is opgesteld op: <ul style="list-style-type: none"> • grondniveau; • een horizontale, vlakke ondergrond; • en een onbrandbare ondergrond. Onderkant van een reservoir tot de ondergrond is min. 10 cm en max. 60 cm	X			
Bovengronds reservoir is deugdelijk ondersteund dmv een doelmatige constructie. 60 minuten brandwerend	X			
Wanneer terrein waarop een reservoir is opgesteld toegankelijk is voor het publiek, is een doelmatig hekwerk (1,8 m hoog) aangebracht. In het hekwerk is een deur aangebracht, die naar buiten opent. Deur van buitenaf alleen met sleutel te openen, van binnenuit zonder sleutel. (bij reservoirs >5 m ³ zijn 2 deuren tegenover elkaar aanwezig)	x			
in de onmiddellijke nabijheid van het reservoir is, tijdens de bevoorrading,	X			



een draagbaar blustoestel met een vulling van ten minste 6 kg bluspoeder aanwezig.				
Overige	x			Tanks voldoen aan alle eisen. Geadviseerd om regelmatig(er) gevallen blad te verwijderen.



Veiligheidsafstandencontrolepunten	ja	nee	nvt	Opmerkingen
Afstand erfscheiding of inrichtingsgrens >5 meter (m.u.v. percelen die grenzen aan openbaar water, weilanden, akkers en dergelijke, niet zijnde bebouwing).	X			
Propaantank, vulpunt en opstelplaats voldoen aan de veiligheidsafstanden voor objecten binnen de inrichting (Zie hoofdstuk 4 van de PGS 19)	X			
Propaantank, vulpunt en opstelplaats voldoen aan de veiligheidsafstanden voor objecten buiten de inrichting (zie Tabel Veiligheidsafstanden opslag propaan Activiteitenbesluit)	X			

Tabel Veiligheidsafstanden opslag propaan Activiteitenbesluit

Ligging t.o.v. **buiten de inrichting** gelegen kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten
(art.3.28, lid 1)

Propaanreservoir **Bevoorrading.**

	t/m 5x per jaar	meer dan 5x per jaar
t/m 5 m ³	10 meter	20 meter
> 5 m ³ t/m 13 m ³	15 meter	25 meter
Veiligheidsafstand indien objecten buiten de inrichting zelf beschikken over een propaanreservoir (art.3.28, lid 2)		
Propaanreservoir	Bevoorrading.	
	t/m 5x per jaar	meer dan 5x per jaar
t/m 5 m ³	5 meter	10 meter
> 5 m ³ t/m 13 m ³	7,5 meter	12,5 meter
Veiligheidsafstand indien:		
<ul style="list-style-type: none"> • het gebouw bestemd is voor verblijf van minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten • er doorgaans grote aantallen personen aanwezig zijn (art.3.28, lid 3). 		
Propaanreservoir	Veiligheidsafstand	
t/m 5 m ³	25 meter	
> 5 m ³ t/m 13 m ³	50 meter	

Bijlage met luchtfoto en daarop aangegeven de locatie van de tank



Nummer 1 betreft de 3 m³ tank



Hierboven (2) betreft de 8m3 tank.

